



Bureau communautaire

Procès-verbal des délibérations du

jeudi 3 juillet 2014 à 18h

Espace Ariane à Neuves-Maisons

Étaient présent(e)s : Stéphane **BOEGLIN** _ Xavier **BOUSSERT** _ Jean-Marie **BUTIN** _ Pascal **DURAND** _ Jean-Luc **FONTAINE** _ Marie-Louise **KADOK** _ Daniel **LAGRANGE** _ Audrey **NORMAND** _ Filipe **PINHO** _ Patrick **POTTS** _ Bernard **ROUILLON** _ Pascal **SCHNEIDER** _ Marie-Laure **SIEGEL** _ Etienne **THIL** _ Hervé **TILLARD** _ Thierry **WEYER**

Était excusé : Jean **LOPES**

Étaient absent(e)s :

Date de la convocation : 27 juin 2014
Date d'affichage : 11 juillet 2014
Nombre de conseillers en exercice : 17
Nombre de présents : 16
Nombre de votants : 16
Secrétaire de séance : Marie-Louise KADOK

Le président ouvre la séance à 18h, fait appel des membres et constate le quorum. Il aborde ensuite les différents points à l'ordre du jour.

1. Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 5 juin 2014

2. Désignation d'un secrétaire de séance

3. Délibérations

N°	Domaine	Objet
2014_ 99	Habitat - Finances	Habitat - attribution aides juin 2014
2014_ 100	Cohésion sociale - Finances	Demande d'aide auprès du Centre National pour le Développement du Sport
2014_ 101	Cohésion sociale - Finances	Demande d'aide ADEME Fonds « chaleur renouvelable » région Lorraine
2014_ 102	Finances	Admissions en non-valeur

1. Approbation du procès-verbal des délibérations de la séance du 5 juin 2014

Les élus valident à l'unanimité le compte-rendu.

2. Désignation d'un secrétaire de séance

Marie Louise KADOK ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désignée pour remplir ces fonctions qu'elle a acceptées.

3. Délibérations

DÉLIBÉRATION N° 2014_99

Rapporteur :

Pascal SCHNEIDER - Vice-président chargé de l'habitat et du logement

Objet :

Habitat - attribution aides juin 2014

Le bureau a reçu délégation pour délibérer sur l'attribution des aides liées à la politique de l'habitat :

- aides isolation thermique
- campagne de ravalement de façade
- programme « habiter mieux »

Le bureau aura à se prononcer sur l'attribution des aides validées par le comité habitat lors de sa séance du 23 juin 2014.

Le bureau communautaire,

vu l'avis favorable du comité habitat du 23 juin 2014,

après en avoir délibéré,
à l'unanimité,

attribue les aides conformément aux décisions mentionnées dans les tableaux ci-joints :

Aides instruites au comité habitat du 23 juin 2014

Isolation thermique

Isolation thermique des parois opaques

N° dossier	NOM	Travaux		Étude thermique préalable (COT)	Éligible FART	Prime proposée	Date instruction	Avis comité habitat	
	Adresse	Types de travaux	Coût total						
	COMMUNE		Coût éligible						
2014-IT 24	BOURDON Sylvie	Isolation sous toiture sur 70 m ² avec 280 mm (200 + 80) de laine de verre - R = 7,96 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014 ; isolation des murs périphériques par l'interieur sur 140 m ² avec 120 mm de laine de verre - R = 3,75 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014 - Isolation selon système OPTIMA (Disocvra métallique + laine de verre + placo)			Non	Non	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	88, Rue de Neuves-Maisons		5540,74 € TTC						
	54230 CHAIGNY		4651,73 € TTC						
2014-IT 25	SOULAT Jean-Paul	Isolation des combles perdus sur 70 m ² avec 315 mm de laine de roche soufflée - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014			Non	Oui	808,50 €	23/06/2014	favorable
	10, Place Pierre Bérégovoy		3066,66 € TTC						
	54230 NEUVES-MAISONS		2695,00 € TTC						
2014-IT 26	LEROUX Guy	Isolation des combles perdus sur 116,6 m ² avec 320 mm de laine de roche soufflée - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K + Pose d'un plancher isolé sur 15 m ² type SCLIVBOX (dalle OSB + polystyrène expansé (8 mm + 240 mm) - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014			Non	Non	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	48 bis, Allée Albert Camus		4998,37 € TTC						
	54850 MEREVILLE		4903,43 € TTC						
2014-IT 27	PIOTROWSKI Michel	Isolation thermique par l'extérieur sur 75 m ² avec 160 mm de polystyrène expansé collé et chevillé - R = 4,20 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014			Non	Oui	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	26, Rue de la Corte		12565,49 € TTC						
	54230 CHAIGNY		4303,24 € TTC						
2014-IT 28	BRIE Florence / THOMAS Emerson	Isolation des combles perdus sur 87 m ² avec 320 mm de laine de roche soufflée - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014			Non	Non	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	3, Rue des Violettes		4200,00 € TTC						
	54550 MAIZIERES		4200,00 € TTC						
2014-IT 29	SIMONIN Fabrice	Isolation des combles perdus sur 93 m ² avec 315 mm de laine de roche soufflée - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014			Non	Oui	715,26 €	23/06/2014	favorable
	13, Rue des Jardins		2384,19 € TTC						
	54550 BAINVILLE SUR MADON		2384,19 € TTC						
2014-IT 30	ANDRÉ Lydia / LOUIS Sébastien	Isolation des combles aménagés avec 260 mm de laine de roche sous rampants sur 29 m ² (R = 6,50 W ⁻¹ .m ² .K) + isolation sur plafond droit sur 25,26 m ² avec 315 mm de laine de roche soufflée (R = 7 W ⁻¹ .m ² .K) + Isolation pieds droits sur 35 m ² avec 180 mm de laine de roche (R = 4,25 W ⁻¹ .m ² .K) - Conforme CIDD 2014			Non	Non	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	60, Rue du Capitaine Caillon		6783,01 € TTC						
	54230 NEUVES-MAISONS		5211,06 € TTC						

Aides instruites au comité habitat du 23 juin 2014

Isolation thermique

Isolation thermique des parois opaques

N° dossier	NOM	Travaux		Étude thermique préalable (COT)	Éligible FART	Prime proposée	Date instruction	Avis comité habitat
	Adresse	Types de travaux	Coût total					
	COMMUNE		Coût éligible					
2014 - IT 31	EBERLE-LEFRANC Irène	Isolation des combles perdus sur 73 m ² avec 320 mm de laine de verre soufflée - R = 7 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014		Non	Oui	849,17 €	23/06/2014	favorable
	15, Allée des Chenevières		2830,57 € TTC					
	54850 MEREVILLE		2830,57 € TTC					
2014 - IT 32	ZUNIGA Colette et Christian	Isolation des combles perdus sur 25 m ² avec 410 mm de laine de roche soufflée - R = 9 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014		Non	Non	280,50 €	23/06/2014	favorable
	11, Rue Pasteur		10804,00 € TTC					
	54990 XEUILLEY		935,00 € TTC					
2014 - IT 33	THIRIOT Gérard	Isolation extérieure d'une partie du mur pignon avec 120 mm de laine de verre + fixation de l'ossature bois sur laquelle sera fixée les clins de Canexel (fibre de bois) - R = 3,75 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014		Non	Non	720,00 €	23/06/2014	favorable
	11, Rue Albert Martin		7200,00 € TTC					
	54550 PONT-SAINT-VINCENT		2400,00 € TTC					
Réserve de prime du 19/05/2014 au 23/06/2014 pour l'isolation thermique des parois opaques (€)						8 373,43 €		
Réserve de prime depuis le 01/01/2014 pour l'isolation thermique des parois opaques (€)						27 589,20 €		

Isolation thermique des parois vitrées

N° dossier	NOM	Travaux		Étude thermique préalable (COT)	Éligible FART	Prime proposée	Date instruction	Avis comité habitat
	Adresse	Types de travaux	Coût total					
	COMMUNE		Coût éligible					
2014 - M 28	STROBEL Laurence	Remplacement de la porte d'entrée, d'une porte-fenêtre et de 4 fenêtres bois simple vitrage par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 4-16(argon+WE)-4 faible émissivité - Uw = 1,2 W.m ⁻² .K ⁻¹ ; Sw ≥ 0,30; Ud ≤ 1,7 W.m ⁻² .K ⁻¹ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	78, Rue du Général Leclerc		5097,53 € TTC					
	54850 MESSEIN		5097,53 € TTC					
2014 - M 29	SOULAT Jean-Paul	Remplacement de la porte d'entrée, de 4 porte-fenêtre et de 9 fenêtres bois double vitrage 4-12-4 par des menuiseries alu/PVC triple vitrage 4-12(argon)-4-12(argon)-4 + 10 volets roulants isolants - Uw ≤ 1,3 W.m ⁻² .K ⁻¹ ; Sw ≥ 0,30; Ud = 0,9 W.m ⁻² .K ⁻¹ ; ΔR > 0,22 W ⁻¹ .m ² .K - Conforme CIDD 2014		Non	Oui	500,00 €	23/06/2014	favorable
	10, Place Pierre Bérégovoy		27500,00 € TTC					
	54230 NEUVES-MAISONS		27500,00 € TTC					
2014 - M 30	LEROUX Guy	Remplacement de 4 porte-fenêtre et de 7 fenêtres bois double vitrage mince par des menuiseries en PVC blanc triple vitrage de 38mm faible émissivité avec gaz argon - Uw ≤ 1,2 W.m ⁻² .K ⁻¹ ; Sw ≥ 0,30 - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	48 bis, Allée Albert Camus		16262,34 € TTC					
	54850 MEREVILLE		14838,09 € TTC					

Isolation thermique des parois vitrées

N° dossier	NOM		Travaux		Étude thermique préalable (COT)	Éligible FART	Prime proposée	Date instruction	Avis comité habitat
	Adresse		Types de travaux	Coût total					
	COMMUNE			Coût éligible					
2014 - M 31	CONGY Arlette		Remplacement de 3 fenêtres bois simple vitrage par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 4-16(argon+WE)-4 faible émissivité - $U_w \leq 1,4 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,36$ - Conforme CIDD 2014		Non	Oui	500,00 €	23/06/2014	favorable
	28, Rue de Nancy			3153,44 € TTC					
	54230 MARON			2305,72 € TTC					
2014 - M 32	BRIE Florence / THOMAS Emerson		Remplacement de la porte d'entrée, de 3 portes-fenêtres et de 7 fenêtres bois double vitrage mince par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 4-16(argon+WE)-4 faible émissivité - $U_w \leq 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,30$; $U_d \leq 1,7 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	3, Rue des Violettes			14700,00 € TTC					
	54550 MAIZIERES			9674,72 € TTC					
2014 - M 33	SELLIER Yolande		Remplacement d'une porte-fenêtre et de 4 fenêtres bois double vitrage type 4-12-4 par des menuiseries en PVC bicolore (blanc intérieur / rouge extérieurs) double vitrage 8-16-4 - $U_w \leq 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,30$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	54 bis, Rue Aristide Briand			5347,80 € TTC					
	54230 NEUVES-MAISONS			5347,80 € TTC					
2014 - M 34	VIAL Rénaud		Remplacement d'une porte-fenêtre et de 10 fenêtres bois simple vitrage par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 4-20(argon)-4 - $U_w \leq 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,30$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	1, Clos des Abeilles			7771,64 € TTC					
	54160 PIERREVILLE			7771,64 € TTC					
2014 - M 35	GERARD Jean-Pierre		Remplacement de la porte d'entrée, de 4 portes-fenêtres et de 6 fenêtres bois simple vitrage par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 8-16(argon)-4 faible émissivité - $U_w = 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw = 0,40$; $U_d \leq 1,7 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	308, Rue de la Picotte			12915,31 € TTC					
	54230 NEUVES-MAISONS			10929,80 € TTC					
2014 - M 36	SIMONIN Fabrice		Remplacement de la porte d'entrée, de 2 portes-fenêtres et de 6 fenêtres bois double vitrage mince par des menuiseries en PVC blanc satiné double vitrage 4-20(argon + WE)-4 faible émissivité - $U_w \leq 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,30$ - Conforme CIDD 2014		Non	Oui	500,00 €	23/06/2014	favorable
	13, Rue des Jardins			10504,57 € TTC					
	54550 BAINVILLE SUR MADON			10504,57 € TTC					
2014 - M 37	EBERLE-LEFRANC Irène		Remplacement de 10 fenêtres bois double vitrage mince par des menuiseries en PVC blanc triple vitrage 4-10(WE)-4-10(WE)-4 - $U_w = 1,21 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw = 0,33$ - Conforme CIDD 2014		Non	Oui	500,00 €	23/06/2014	favorable
	15, Allée des Chenevères			6570,81 € TTC					
	54850 MEREVILLE			6570,81 € TTC					
2014 - M 38	DENIS Gérald		Remplacement de 2 portes-fenêtres et de 5 fenêtres bois double vitrage mince par des menuiseries en PVC blanc double vitrage 4-16(argon+WE)-4 faible émissivité - $U_w \leq 1,3 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$; $Sw \geq 0,30$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	9, Rue du Grand Pierrier			12075,93 € TTC					
	54230 CHAVIGNY			7275,02 € TTC					
2014 - M 39	LORMANT François		Remplacement de la porte d'entrée bois + vitrage fixe latéral par une porte en PVC de teinte chêne doré - $U_d \leq 1,7 \text{ W.m}^{-2}.K^{-1}$ - Conforme CIDD 2014		Non	Non	500,00 €	23/06/2014	favorable
	18, Cottage les Saules			3331,88 € TTC					
	54230 CHAVIGNY			3331,88 € TTC					
Réservation de prime du 19/05/2014 au 23/06/2014 pour l'isolation thermique des parois vitrées (€)							6 000,00 €		
Réservation de prime depuis le 01/01/2014 pour l'isolation thermique des parois vitrées (€)							18 819,70 €		

Ravalement de façade

N° dossier	NOM		Travaux		Étude thermique préalable (COT)	Etiquette énergétique	Prime proposée	Date instruction	Avis comité habitat
	Adresse		Types de travaux	Coût total					
	COMMUNE			Coût éligible					
2014 - F 03	KLEIN Ophélie / LEONHARD Mickaël		Travaux subventionnés = sécurité des personnels ; toile en fibre de verre (fourniture, pose, marouflage) ; enduit de type decopierre - Etiquette énergétique D avant et après travaux (Cep = 183 kWhép/(m².an))		Non (DPE à l'achat de la maison)	D (avant et après travaux)	181,50 €	23/06/2014	favorable
	28, Rue de la Somme			726,00 € TTC					
	54230 NEUVES-MAISONS			726,00 € TTC					
2014 - F 04	PIOTROWSKI Michel		Travaux subventionnés = sécurité des personnels (échafaudages) ; nettoyage haute pression ; toile en fibre de verre (fourniture, pose et marouflage) ; enduit grésé type Stollit K (application à la taloche puis grésage) - Dépose des briques de sousassement réalisée par le propriétaire - Etiquette énergétique E avant travaux et D après travaux (Cep = 224 kWhép/(m².an))		Non (étude thermique CAMEL)	E (avant travaux) - D (après travaux)	863,98 €	23/06/2014	favorable
	26, Rue de la Carte			12565,49 € TTC					
	54230 CHALIGNY			3455,93 € TTC					
2014 - F 05	DE SIMONE Sébastien et Sophie		Travaux subventionnés = sécurité des personnels (échafaudages) ; lessivage ; application d'un anti-mousse ; piépage et sondage ; enduisage selon procédé RPE (application à la taloche puis grattage) - Etiquette énergétique D avant et après travaux (Cep = 220 kWhép/(m².an))		Non (DPE à l'achat de la maison)	D (avant et après travaux)	1 000,00 €	23/06/2014	favorable
	10, Allée du Parc			10000,00 € TTC					
	54630 RICHARDMENIL			6138,00 € TTC					
Réservation de prime du 19/05/2014 au 23/06/2014 pour les travaux de ravalement de façade (€)							2 045,48 €		
Réservation de prime depuis le 01/01/2014 pour les travaux de ravalement de façade (€)							4 045,48 €		

HABITER MIEUX

N° dossier	NOM Prénom		Travaux		Date instruction	Prime réservée	Avis comité habitat
	Adresse		Types de travaux	Coût total			
	Commune			Coût éligible			
2014 - HM 03	MORELE Andrée		Chaudière gaz à condensation		23/06/2014	500,00 €	favorable
	20, Rue Marcelin Berthelot			2890,32 € TTC			
	54230 NEUVES-MAISONS			2890,32 € TTC			

DÉLIBÉRATION N° 2014_100

Rapporteur :
Marie-Laure SIEGEL - Vice-présidente chargée de la cohésion sociale

Objet :
Demande d'aide auprès du Centre National pour le Développement du Sport

En vue de la construction du futur centre aquatique, il est proposé de solliciter une subvention du Centre National pour le Développement du Sport pour un montant de 2 000 000 €.

Le bureau communautaire,

après en avoir délibéré,
à l'unanimité,

sollicite une subvention du centre national pour le développement du sport, à hauteur de 2 000 000 €, pour la construction du futur centre aquatique.

DÉLIBÉRATION N° 2014_101

Rapporteur :

Marie-Laure SIEGEL - Vice-présidente chargée de la cohésion sociale

Objet :

Demande d'aide ADEME Fonds « chaleur renouvelable » région Lorraine

Dans le cadre de la construction du futur centre aquatique, le bureau est invité à solliciter l'aide financière de l'ADEME dans le cadre du fond « chaleur renouvelable » région Lorraine.

Le bureau communautaire,

après en avoir délibéré,
à l'unanimité,

sollicite l'aide de l'ADEME, dans le cadre du fonds « chaleur renouvelable », pour la construction du futur centre aquatique.

DÉLIBÉRATION N° 2014_102

Rapporteur :

Filipe PINHO - Président

Objet :

Admissions en non-valeur

Le trésorier communautaire a établi des états de produits irrécouvrables motivés et sollicite l'admission en non-valeur de ces créances.

Cela permet d'apurer les comptes de prises en charge des titres qui ne seront vraisemblablement pas soldés.

Il est rappelé toutefois que l'admission en non-valeur ne fait pas obstacle à des poursuites ultérieures si celles-ci s'avéraient possibles.

Le bureau communautaire,

après en avoir délibéré,
à l'unanimité,

se prononce favorablement sur l'admission en non-valeur des créances irrécouvrables conformément aux états ci-dessous présentés par le trésorier communautaire :

Etat établi le	Montant des produits irrécouvrables	Budget concerné	Exercice concerné
13/06/2014	26,01 €	Eau	2012
12/06/2014	64,40 €	Principal	2012

La secrétaire,

Marie-Louise KADOK



Le président,

Filipe PINHO

Délibérations

N°	Domaine	Objet
2014_ 99	Habitat - Finances	Habitat - attribution aides juin 2014
2014_ 100	Cohésion sociale - Finances	Demande d'aide auprès du Centre National pour le Développement du Sport
2014_ 101	Cohésion sociale - Finances	Demande d'aide ADEME Fonds « chaleur renouvelable » région Lorraine
2014_ 102	Finances	Admissions en non-valeur

Signatures

Stéphane BOEGLIN		Filipe PINHO	
Xavier BOUSSERT		Patrick POTTS	
Jean-Marie BUTIN		Bernard ROUILLON	
Pascal DURAND		Pascal SCHNEIDER	
Jean-Luc FONTAINE		Marie-Laure SIEGEL	
Marie-Louise KADOK		Etienne THIL	
Daniel LAGRANGE		Hervé TILLARD	
Jean LOPES	Excusé	Thierry WEYER	
Audrey NORMAND			

